

JUDEȚUL CONSTANTA

COMUNA GARLICIU

CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A nr.19 din 14.03.2025

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici și a Devizului General necesare obiectivului de investiții: **"Renovare integrată a căminului cultural din comuna Gârliciu, Județul Constanța"** în cadrul contractului de finanțare aferent Planului de Redresare și Reziliență, Componenta 5

Consiliul local al comunei Garliciu, întrunit în sesiunea ordinară în data de 14.03.2025

Văzând :

-Proiectul de Hotărâre 19/07.03.2025 însoțit de referatul de aprobare al Primarului comunei Gârliciu înregistrat la nr.771/19.03.2025 din 27.02.2025 și raportul Compartimentului urbanism , 668/27.02.2025 prin care se propune aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici și a Devizului General necesare obiectivului de investiții: **"Renovare integrată a căminului cultural din comuna Gârliciu, Județul Constanța"** în cadrul contractului de finanțare aferent Planului de Redresare și Reziliență, Componenta 5

Analizând raportul de specialitate , precum și rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate;

- Comisia 1 -de specialitate pentru activități economico-financiare, amenajarea teritoriului și urbanism, agricultură, protecția mediului, administrarea domeniului public și privat, servicii și comerț;
- Comisia 2- pentru învățământ, sănătate familie, activități social-culturale, culte, munca și protecție socială , protecție copii, tineret și sport
- Comisia 3-juridică, de disciplină, administrație publică, apararea ordinii și liniștii publice, a drepturilor cetățenesti

Având în vedere;

- prevederile O.U.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor – cadru;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederilor art. 7 alin 6) din H.G. nr. 907/2016 „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico – economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor

prevăzute la alin. (5), sunt necesare reafacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare”

- Legea nr. 24/2000 (r2) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- In conformitate cu prevederile art 129, alin (2), lit. (b) si (d), alin 4, lit (d) si alin 7 lit (k) si (s) din Ordonanta de urgentă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr.555 din 3 iulie 2019, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.139 alin (1), art 196 alin (1), lit (a) si art 240 alin (2) din Ordonanta de urgent a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr.555 din 3 iulie 2019, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă actualizarea reafacerea indicatorilor tehnico – economici și a Devizului General necesare obiectivului de investiții: **"Renovare integrată a căminului cultural din comuna Gârliciu, Județul Constanța"**, întocmite de către ATC ARCHITECTURE EXPERT S.R.L., după cum urmează, conform anexelor atasate:

Valoarea totala a investitiei (fara TVA): 3.019.447,98 lei
Din care C+M (inclusiv TVA): 2.213.903,60 lei
Durata estimată de realizare a investiției: 20 luni

Art.2 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Garliciu și aparatul de specialitate.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, prin grija secretarului general: Instituției Prefectului – Județul Constanta, Primarului comunei Garliciu și se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina .

Art.4. Prezenta hotarare a fost adoptata cu 9 voturi „Pentru” ,____Voturi „ Impotrivă” si ____ „Abțineri”, la sedinta fiind prezenti 9 consilieri din 9 consilieri in functie.

Presedinte de sedinta,

Contrasemnează pentru legalitate

Consilier,

Secretar General al U.A.T. Gârliciu

CAZACU Antonica

BRAȘOVANU Anisoara



Constructor: Asocierea CYBERSOFCONSTRUCT SRL & LCS IDEAL TOP CONSTANTA SRL
Beneficiar: COMUNA GARLICIU

Contract de achiziție lucrări nr. 2966/15.12.2023 - RENOVARE INTEGRATA CAMIN CULTURAL GARLICIU, JUD. CONSTANTA

ANEXA 1

SITUATIA DE AJUSTARE A PRETURILOR - TOTAL CONTRACT

Conform Contract de achiziție publică nr. 2966/15.12.2023

Art. 26. Modificarea prețului contractului

Formula de ajustare a prețurilor este:

$An = av + (1-av) * In/lo$,

unde:

- „An” este coeficientul de ajustare care urmează a fi aplicat valorii de contract estimate pentru lucrările realizate în luna „n” (valoarea estimata contractuala pentru toate lucrările efectuate pana la sfarsitul lunii, exclusiv lucrările evaluate pe baza Costului sau a prețurilor curente);

- „av” este valoarea procentuală a plății în avans față de Prețul Contractului;

- „av'”=0;

- „In” este indicele de cost în construcții - total publicat de Institutul Național de Statistică în Buletinul Statistic de Prețuri, la tabelul 15, aplicabil la data cu 60 de zile înainte de ultima zi a lunii „n” - pag. 80, 81 (pag. 82/100 din BS) - https://insse.ro/cms/sites/default/files/field/publicatii/buletin_statistic_de_prețuri_nr10_7.pdf

- „lo” este indicele de cost în construcții - total, aplicabil la Data de Referință. Luna licitației - August 2023; Luna de referință - Iulie 2023.

Factura Fiscală, conf. situații de plată	Valoare situație de plată (lei fara TVA)	luna aplicabilitate „In” conf. INS, Tabel 15 din Buletin Statistic de Prețuri	In	lo	An=av+ (1.av) * In/lo	Valoare realizată cu ajustare preț conf. Formula de ajustare	Diferență de preț față de valoarea oferită
FF 2024009/23.02.2024-S1	78,405.79	dec. 2023	136.40	128.20	1.06	83,420.82	5,015.03
FF 2024013/23.04.2024-S2	207,656.34	febr. 2024	137.40	128.20	1.07	222,558.36	14,902.02
FF 2024016/14.06.2024-S3	411,644.99	apr. 2024	143.80	128.20	1.12	461,735.96	50,090.97
FF 2024018/11.07.2024-S4	257,839.95	mai. 2024	141.90	128.20	1.11	285,393.83	27,553.88
FF 2024022/19.08.2024-S5	269,285.19	iun. 2024	141.90	128.20	1.11	298,062.16	28,776.97
FF 2024026/19.09.2024-S6	300,581.66	iul. 2024	144.10	128.20	1.12	337,861.29	37,279.63
FF 2024027/10.10.2024-S7	222,734.40	aug. 2024	140.40	128.20	1.10	243,930.65	21,196.25
FF 2024040/26.11.2024-S8	348,501.79	sept. 2024	140.30	128.20	1.09	381,394.70	32,892.91
Rest de facturat 27.02.2025							
Total valoare contract actualizată	423,535.02	dec. 2024	145.00	128.20	1.13	479,037.27	55,502.25
	2,520,185.13					2,793,395.04	273,209.91

EXECUTANT,
CYBERSOFCONSTRUCT SRL
Administrator,
Oana Daniela DUMITRU



BENEFICIAR,
COMUNA GARLICIU



Contractul nr. 2966/15.12.2023
Servitor general comuna
brasovone Anusopca
bpm

Președinte de Federație
Căzacu Antonuca





OBIECTIV: Renovare integrata Camin Cultural Gârliciu,
jud. Constanta
Beneficiar: PRIMARIA COMUNEI GARLICIU
Proiectant: ATC ARCHITECTURE EXPERT S.R.L.
Executant: CYBERSOFCONSTRUCT SRL

**DG - DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investitii**

Anexa Nr. 7

Nr. crt.	Denumirea capitolului si subcapitolului de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1				
Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0.00	0.00	0.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 1	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOL 3				
Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.1.1	Studii de teren	8,500.00	1,615.00	10,115.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0.00	0.00	0.00
3.1.3	Alte studii specifice	0.00	0.00	0.00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0.00	0.00	0.00
3.3	Expertizare tehnica	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	15,000.00	2,850.00	17,850.00
3.5	Proiectare	128,200.00	24,358.00	152,558.00
3.5.1	Tema de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	60,000.00	11,400.00	71,400.00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	18,000.00	3,420.00	21,420.00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	5,000.00	950.00	5,950.00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	45,200.00	8,588.00	53,788.00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	0.00	0.00	0.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0.00	0.00	0.00
3.7.2	Auditul financiar	0.00	0.00	0.00
3.8	Asistenta tehnica	30,000.00	5,700.00	35,700.00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	10,000.00	1,900.00	11,900.00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6,000.00	1,140.00	7,140.00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre	4,000.00	760.00	4,760.00
3.8.2	Dirigentie de santier	20,000.00	3,800.00	23,800.00
	TOTAL CAPITOL 3	191,700.00	36,423.00	228,123.00

1	2	3	4	5
DEVIZUL GENERAL: Renovare integrata Camin Cultural Gârliciu, jud. Constanta				
CAPITOL 4				
Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	2,201,680.37	418,319.27	2,619,999.64
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	12,223.23	2,322.41	14,545.64
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	288,950.00	54,900.50	343,850.50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotari	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	2,502,853.60	475,542.18	2,978,395.78
CAPITOL 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	17,331.53	3,292.99	20,624.52
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0.00	0.00	0.00
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	17,331.53	3,292.99	20,624.52
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	24,352.94	0.00	24,352.94
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	11,069.52	0.00	11,069.52
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	2,213.90	0.00	2,213.90
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	11,069.52	0.00	11,069.52
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0.00	0.00	0.00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0.00	0.00	0.00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	1,900.00	11,900.00
	TOTAL CAPITOL 5	51,684.47	5,192.99	56,877.46
CAPITOL 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 6	0.00	0.00	0.00
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1+2+3+4+5.1.1)	273,209.91	51,909.88	325,119.79
	TOTAL CAPITOL 7	273,209.91	51,909.88	325,119.79
TOTAL GENERAL		3,019,447.98	569,068.06	3,588,516.04
din care: C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		2,213,903.60	420,641.68	2,634,545.28
1 euro = 4.93 lei , curs la data de 20/04/2023				
Executant,				
 				
Raport generat cu ISDP , www.devize.ro, e-mail: office@intersoft.ro, tel.: 0236.477.007				

Președintele de
Cazare Autovehicul



Contrasemnare
Secretar General Comuna
Brăsovanu Hugiara

Președintele de sedință
Cazacu Antonia



INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

1. DATE GENERALE

- **Denumirea obiectivului de investitii**
- **Renovare integrata Camin Cultural Garliciu, jud. C-ta**
Amplasamentul (judetul, localitatea)
Prezentul proiect este amplasat in Comuna Garliciu , jud Constanta
Beneficiarul investitiei: UAT Garliciu
- **Elaboratorul proiectului**
S.C. ATC ARCHITECTURE EXPERT S.R.L

1. DURATA REALIZARE / GRAFICUL DE REALIZARE A INVESTITIEI

Durata estimata de realizare a investitiei este de 20 luni.

COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

VALOAREA TOTALA CU DETALIEREA PE STRUCTURA DEVIZULUI GENERAL

STIMARI PRIVIND FORTA DE MUNCA OCUPATA PRIN REALIZAREA INVESTITIEI

Numar de locuri de munca create in faza de executie - in faza de executie se vor crea un numar aproximativ de 20 de locuri de munca temporare. Numar de locuri de munca create in faza de operare in exploatare se estimeaza 2 locuri de munca .

2.PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Principali Indicatori economici al investitiei:

Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general:

Nr. crt.	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
	lei	lei	lei
TOTAL GENERAL	3.019.447,98	569.068,06	3.588.516,04
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	2.213.903,60	420.641,68	2.634.545,28

2.2. Esalonarea investitiei (INV/C+I)

2.3 Durata de realizare (luni) Conform grafic –20 luni .

a) Executie lucrari, servicii supervizare – 20 luni.

3. DATE SI INDICATORI CE CARACTERIZEAZA INVESTITIA

- functiunea: CAMIN CULTURAL GARLICIU , JUDETUL CONSTANTA
- Suprafata construita :429.27 mp
- regim de inaltime: P+1

SUPRAFATA UTILA : 485.36 MP

- Constructia proiectata se incadreaza la CATEGORIA "C" DE IMPORTANTA (curenta), conform HGR nr. 766/1997 si la CLASA "II" DE IMPORTANTA (cladiri civile curente), conform Codului de proiectare seismica P100/1-2006.

Intocmit

SC ATC ARCHITECTURE EXPERT SRL



Președintele de Sedință
CAZACU ANTONICA Caz



Contractant
Secretar G. comuna
Brasov
Autora

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

1. DATE GENERALE

- **Denumirea obiectivului de investitii**
- **Renovare integrata Camin Cultural Garliciu, Jud. C-ta Amplasamentul (judetul, localitatea)**
Prezentul proiect este amplasat in Comuna Garliciu , jud Constanta
Beneficiarul investitiei: UAT Garliciu
- **Elaboratorul proiectului**
S.C. ATC ARCHITECTURE EXPERT S.R.L

1. DURATA REALIZARE / GRAFICUL DE REALIZARE A INVESTITIEI

Durata estimata de realizare a investitiei este de 20 luni.

COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

VALOAREA TOTALA CU DETALIEREA PE STRUCTURA DEVIZULUI GENERAL

STIMARI PRIVIND FORTA DE MUNCA OCUPATA PRIN REALIZAREA INVESTITIEI

Numar de locuri de munca create in faza de executie - in faza de executie
se vor crea un numar aproximativ de 20 de locuri de munca temporare. Numar de
locuri de munca create in faza de operare in exploatare se estimeaza 2 locuri de
munca .

2. PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Principali Indicatori economici ai Investitiei:

Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general:

Nr. crt.	Valoare fără TVA	TVA	Valoare cu TVA
	lei	lei	lei
TOTAL GENERAL	3.019.447,98	569.068,06	3.588.516,04
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)	2.216.903,60	420.641,68	2.634.545,28

2.2. Esalonarea investitiei (INV/C+I)

2.3 Durata de realizare (luni) Conform grafic –20 luni .

a) Executie lucrari, servicii supervizare – 20 luni.

3. DATE SI INDICATORI CE CARACTERIZEAZA INVESTITIA

- functiunea: **CAMIN CULTURAL GARLICIU , JUDETUL CONSTANTA**
- Suprafata construita :429.27 mp
- regim de inaltime: P+1

SUPRAFATA UTILA : 485.36 MP

- Constructia proiectata se incadreaza la CATEGORIA "C" DE IMPORTANTA (curenta), conform HGR nr. 766/1997 si la CLASA "II" DE IMPORTANTA (cladiri civile curente), conform Codului de proiectare seismica P100/1-2006.

Intocmit

SC ATC ARCHITECTURE EXPERT SRL



ANEXĂ

LA H.C.L. NR. 19 / 14.03.2025

INDICATORI TEHNICO ECONOMICI

1. DATE GENERALE

- **Denumirea obiectivului de investitii**
- **Renovare integrata Camin Cultural Garliciu, jud. C-ta**
Amplasamentul (judetul, localitatea)
Prezentul proiect este amplasat in Comuna Garliciu , jud Constanta
Beneficiarul investitiei: UAT Garliciu
- **Elaboratorul proiectului**
S.C. ATC ARCHITECTURE EXPERT S.R.L

1. DURATA REALIZARE / GRAFICUL DE REALIZARE A INVESTITIEI

Durata estimata de realizare a investitiei este de 20 luni.

COSTURILE ESTIMATIVE ALE INVESTITIEI

VALOAREA TOTALA CU DETALIEREA PE STRUCTURA DEVIZULUI GENERAL

STIMARI PRIVIND FORTA DE MUNCA OCUPATA PRIN REALIZAREA INVESTITIEI

Numar de locuri de munca create in faza de executie - in faza de executie
se vor crea un numar aproximativ de 20 de locuri de munca temporare. Numar de locuri de munca create in faza de operare in exploatare se estimeaza 2 locuri de munca .

2.PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI

Principalii indicatori economici ai investitiei:

Indicatori maximali, respectiv valoarea totala a obiectului de investitii, exprimata in lei, cu TVA si, respectiv, fara TVA, din care constructii-montaj (C+M), in conformitate cu devizul general:

JUDEȚUL CONSTANTA

COMUNA GARLICIU

CONSILIUL LOCAL

PROIECT DE HOTĂRÂRE

nr.19 din 07.03.2025

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici și a Devizului General necesare obiectivului de investiții: **"Renovare integrată a căminului cultural din comuna Gârliciu, Județul Constanța"** în cadrul contractului de finanțare aferent Planului de Redresare și Reziliență, Componenta 5

Primarul comunei Garliciu , doamna Anica TUFĂ

Avand în vedere:

-Proiectul de Hotărâre 19/07.03.2025 însoțit de referatul de aprobare al Primarului comunei Gârliciu înregistrat la nr.771/19.03.2025 din 27.02.2025 si raportul Compartimentului urbanism , 668/27.02.2025 prin care se propune aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici și a Devizului General necesare obiectivului de investiții: **"Renovare integrată a căminului cultural din comuna Gârliciu, Județul Constanța"** în cadrul contractului de finanțare aferent Planului de Redresare și Reziliență, Componenta 5

Analizand raportul de specialitate , precum si raportul de avizare al comisiei de specialitate;

- Comisia 1 -de specialitate pentru activități economico-financiare,amenajarea teritoriului si urbanism,agricultură,protectia mediului,administrarea domeniului public si privat,servicii si comert;

Avand in vedere;

- prevederile O.U.G. nr. 47/2022 privind ajustarea prețurilor contractelor de achiziție publică/contractelor sectoriale/contractelor de concesiune/acordurilor – cadru;
- prevederile art. 44 alin. (1) din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
 - Prevederilor art. 7 alin 6) din H.G. nr. 907/2016 „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico – economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare”

- Legea nr. 24/2000 (r2) privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative;
- In conformitate cu prevederile art 129, alin (2), lit. (b) si (d), alin 4, lit (d) si alin 7 lit (k) si (s) din Ordonanta de urgentă a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr.555 din 3 iulie 2019, cu modificarile si completarile ulterioare;
- In temeiul art.139 alin (1), art 196 alin (1), lit (a) si art 240 alin (2) din Ordonanta de urgent a Guvernului nr.57/2019 privind Codul Administrativ, publicata in Monitorul Oficial al Romaniei, partea I, nr.555 din 3 iulie 2019, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă actualizarea indicatorilor tehnico – economici si a Devizului General necesare obiectivului de de investiții: "Renovare integrată a căminului cultural din comuna Gârliciu, Județul Constanța", în cadrul contractului de finanțare aferent Planului de Redresare și Reziliență, Componenta 5, după cum urmează conform anexei atasate la prezenta hotărâre.

Valoarea totală a investiției (fără TVA):3019.447,98 lei

Din care C+M(inclusiv TVA):2213.903,60

Art.3 Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Gârliciu și aparatul de specialitate.

Art. 3 Prezenta hotărâre se comunică în termenul prevăzut de lege, prin grija secretarului general: Instituției Prefectului – Județul Constanța, Primarului comunei Gârliciu și se va aduce la cunoștință publică prin publicare pe pagina .

Initiator,

Avizează pentru legalitate

Primar,

Secretar General al U.A.T. Gârliciu

Anica TUFĂ

BRAȘOVANU Anisoara



COMUNA GÂRLICIU

JUDEȚUL CONSTANȚA

NR. 771/19.03.2025

REFERAT DE APROBARE

privind aprobarea Proiectului de Hotarare prentu actualizarea indicatorilor tehnico – economici și a Devizului General necesare obiectivului de investiții: "**Renovare integrată a căminului cultural din comuna Gârliciu, Județul Constanța**" în cadrul contractului de finanțare aferent Planului de Redresare și Reziliență, Componenta 5

În temeiul:

- Prevederilor art. 7 alin 6) din H.G. nr. 907/2016 „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico – economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maximele și/sau modificarea în minus a valorilor minimele ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare”

Ca urmare a aplicării formulei de ajustare a prețurilor, conform Anexa 1 – Situația de ajustare a prețurilor la contractul de execuție lucrări nr 2966/15.12.2023, întocmită de către **S.C. CYBERSOFTCONSTRUCT S.R.L.**, anexată prezentului raport de specialitate, se impune majorarea valorii investiției din Devizul general cu valoarea de 273.209,91 lei fara TVA , creându-se premisele certificării de către Beneficiar a unor valori conforme cu situația reală.

Astfel, se impune re aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a Devizului General necesare obiectivului de investiții: "**Renovare integrată a căminului cultural din comuna Gârliciu, Județul Constanța**", întocmite de către **ATC ARCHITECTURE EXPERT S.R.L.**, după cum urmează conform anexelor atasate:

Valoarea totala a investitiei (fara TVA): 3.019.447,98 lei

Din care C+M (inclusiv TVA): 2.213.903,60 lei

Durata estimată de realizare a investiției: 20 luni

Se anexează prezentului raport următoarele documente:

- Anexa 1 – Situația de ajustare a prețurilor – Total contract
- Devizul General și indicatorii tehnico-economici

Față de cele arătate mai sus, va rugam să analizați și să supuneți la vot aprobarea Proiectului de Hotărâre privind , actualizarea devizului general și a noilor indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții "**Renovare integrată a căminului cultural din comuna Gârliciu, Județul Constanța**"

PRIMAR,
Anica TUFĂ



COMUNA GÂRLICIU
JUDEȚUL CONSTANȚA
NR. 668/27.02.2025

Aprobat,
Primar,
TUFĂ ANICA



Vizat,
Secretar comună,
BRAȘOVANU ANIȘOARA

RAPORT DE SPECIALITATE

privind aprobarea actualizării indicatorilor tehnico – economici și a Devizului General necesare obiectivului de investiții: **"Renovare integrată a căminului cultural din comuna Gârliciu, Județul Constanța"** în cadrul contractului de finanțare aferent Planului de Redresare și Reziliență, Componenta 5

În temeiul:

- Prevederilor art. 7 alin 6) din H.G. nr. 907/2016 „În situația în care, după aprobarea indicatorilor tehnico – economici, apar schimbări care determină modificarea în plus a valorilor maxime și/sau modificarea în minus a valorilor minime ale indicatorilor tehnico-economici aprobați ori depășirea intervalelor prevăzute la alin. (5), sunt necesare refacerea corespunzătoare a documentației tehnico-economice aprobate și reluarea procedurii de aprobare a noilor indicatori, cu excepția situațiilor de actualizare a acestora prevăzute în Legea nr. 500/2002, cu modificările și completările ulterioare”

Ca urmare a aplicării formulei de ajustare a prețurilor, conform Anexa 1 – Situația de ajustare a prețurilor la contractul de execuție lucrări nr 2966/15.12.2023, întocmită de către **S.C. CYBERSOFTCONSTRUCT S.R.L.**, anexată prezentului raport de specialitate, se impune majorarea valorii investiției din Devizul general cu valoarea de 273.209,91 lei fara TVA , creându-se premisele certificării de către Beneficiar a unor valori conforme cu situația reală.

Astfel, se impune re aprobarea indicatorilor tehnico – economici și a Devizului General necesare obiectivului de investiții: **"Renovare integrată a căminului cultural din comuna Gârliciu, Județul Constanța"**, întocmite de către **ATC ARCHITECTURE EXPERT S.R.L.**, după cum urmează:

Valoarea totala a investitiei (fara TVA): 3.019.447,98 lei
Din care C+M (inclusiv TVA): 2.213.903,60 lei
Durata estimată de realizare a investiției: 20 luni

Se anexează prezentului raport următoarele documente:

- Anexa 1 – Situația de ajustare a prețurilor – Total contract
- Devizul General și indicatorii tehnico-economici

Față de cele arătate mai sus, va rugam să supuneti spre dezbateră și aprobare Consiliului Local, actualizarea devizului general și a noilor indicatorilor tehnico – economici pentru obiectivul de investiții "**Renovare integrată a căminului cultural din comuna Gârliciu, Județul Constanța**"

Compartiment Urbanism și Achiziții
inspector sup. Dobre Valentina



AVIZ COMISIA NR.1

**Comisia de specialitate pentru activități economico-financiare, buget
finante, amenajarea teritoriului si urbanism, agricultură, protecția
mediului, administrarea domeniului public si privat, servicii si
comert;**

Consiliul Local Garliciu, întrunit în ședință extraordinara din data 14.03.2025

Luând în dezbateră propunerea și referatul de aprobare inițiate de
d-na. Primar Anica TUFĂ la Proiectul de Hotărâre

Proiect de Hotărâre aprobarea Devizului General și a indicatorilor tehnici după ajustare
în cadrul Obiectivului "Renovare Integrată Camin Cultural, comuna Garliciu, județul
Constanța".

prevederile art.1, art. 5 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, și în
temeiul dispozițiilor art. 129, alin 4, lit "a", art. 139,

alin 1 și art. 155, alin 4, lit "c" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 / 2019
privind Codul administrativ

**Se acordă aviz favorabil asupra acestei propuneri și înscrierea pe ordinea de zi
a ședinței ordinare Consiliului Local al comunei Garliciu din data de 14.03.2025**

Observații, amendamente, propuneri:

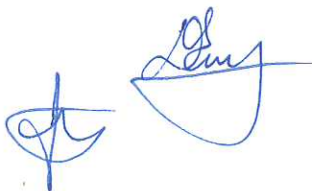
Comisia de specialitate nr. 1 propune Consiliului local:

Nu sunt

1. Președinte :
DOBRE EMANUEL

2. Secretar
RADUCAN ION

SEMNĂTURA:



ROMÂNIA
JUDEȚUL CONSTANȚA
COMUNA GARLICIU
CONSILIUL LOCAL

AVIZ COMISIA NR.2

Comisia pentru învățământ, sanatate familie, activitati social-
culturale, culte, munca si protectie socială , protectie copii, tineret si sport

Consiliul Local Garliciu, întrunit în ședință ordinară din data 14.03.2025

Luând în dezbatere referatul aprobare însoțit de Proiectul de Hotărâre inițiat de
d-na Primar Tufă Anica

Proiect de Hotărâre aprobarea Devizului General si a indicatorilor tehnici după ajustare
în cadrul Obiectivului "Renovare Integrată Camin Cultural, comuna Garliciu, județul
Constanța"

-prevederile art.136 , alin 1 si art 124 din Legea nr. 62/2011 privind dialogul social ,
coroborat cu art 229 , din Legea 53 / 2003, actualizata privind Codul Muncii si în temeiul
dispozițiilor art.129, alin 7, lit "p", art.12, art. 139, alin 1 din Ordonanta de Urgenta a
Guvernului nr. 57 / 2019 privind Codul administrativ

Se acordă aviz favorabil asupra acestei propuneri și înscrierea pe ordinea
de zi a ședinței ordinare din data de 14.03.2025

Observații, amendamente, propuneri: Comisia de specialitate nr. 2 propune
Consiliului local : nu sunt

:

SEMNĂTURA:

1.Președinte:MIRCICA GABRIELA



2.Secretar: DANESCU MARIANA RAMONA



AVIZ COMISIA NR.3

**Comisia juridică, de disciplină, administratie publică, apararea ordinii
si linistii publice, a drepturilor cetatenesti**

Consiliul Local Garliciu, întrunit în ședință ordinara din data 14.03.2025

Luând în dezbatere referatul de aprobare însoțit de Proiectul de Hotărâre inițiat de
d-na Primar Tufă

Proiect de Hotărâre aprobarea Devizului General si a indicatorilor tehnici după
ajustare în cadrul Obiectivului "Renovare Integrată Camin Cultural, comuna Garliciu,
județul Constanța"

Având în vedere:

prevederile art.136 si în temeiul dispozițiilor art.129, alin 4, lit "a", art. 139, alin 1 si art.
155, alin 4, lit "c" din Ordonanta de Urgenta 57/2019 privind Codul Administrativ

**Se acordă aviz favorabil asupra acestei propuneri și înscrierea pe
ordinea de zi a ședinței ordinare a Consiliului Local al comunei Gârliciu
din data de 14.03.2025**

Observații, amendamente, propuneri: **Comisia de specialitate nr. 3
propune Consiliului local :**

1.Președinte ILIE MITICA
2.Secretar: CAZACU ANTONICA

SEMNĂTURA:

